

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, 22-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД М<sup>енко</sup> Людмилы Александровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетеева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от \_\_\_\_\_ (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, 22-А

Постави

8= 364,20

№ п/п	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,65	1329,33
	материалы				0,00
<b>Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора</b>					0,00
<b>Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение</b>					
2	Электротехнические работы: ППР РЩ и ВРУ на лестничных клетках без ремонта автоматов	3,00	РЩ, ВРУ	1117,76	3 353,28
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
3	Смена (снятие-установка) датчика на движение	1,00	шт	1549,27	1549,27
	материалы				1756,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	364,20	кв.м	0,50	182,10
<b>Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей</b>					0,00
<b>Услуги обслуживающей организации</b>					
5	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	364,20	кв.м	2,20	801,24
<b>Прочие услуги</b>					
6	Услуги ТРКЦ	6,00	%	4917,35	295,04
7	Услуги банка				26,10
<b>ИТОГО:</b>					<b>9292,36</b>

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ на сумму **9 292,36р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ **БЕТЕЕВА ЛИДИЯ ИВАНОВНА**

И Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК



*Бетеева*  
*Л.И.*

*Менко Л.А.*